

KÚPNA ZMLUVA

uzatvorená v zmysle §558 a nasl. Občianskeho zákonníka medzi :

Predávajúci : **Ing. Vladimír Müller**
Pred kamenné 1
962 31 Veľká Lúka

Kupujúca : **Obec Veľká Lúka**
so sídlom Veľkolúcka č.1219/31, 962 31 Veľká Lúka
zast. Ing. Andrea Chromeková, starostka
IČO: 35 66 00 74
Bankové spojenie: Prima banka, a.s.
IBAN: SK 41 5600 0000 00 120 540 7001

takto:

Článok I. Úvodné ustanovenia

- 1.1. Predávajúci prehlasuje, že je podielovým vlastníkom v 2/14 nehnuteľností vedených na Okresnom úrade Zvolen , katastrálny odbor Okres Zvolen Obec Veľká Lúka k.ú. Veľká Lúka na LV č. 704 ako
- parc. reg. „C“ č. 1354/2 ostatné plochy vo výmere 1804 m²,
- 1.2. Na pozemkoch uvedených v bode 1.1. tohto článku zrealizoval predávajúci stavbu „Veľká Lúka, ul. Pred Kamenné, Osvetlenie príjazdovej komunikácie“:
a to v súlade s :

- stavebným povolením , ktoré bolo vydané Obcou Veľká Lúka spoločný stavebný úrad – odbor stavebnej správy Zvolen dňa 27.12.2016 pod č.j. : SÚ 3321/2016/2-rozh..
- 1.3. Pre stavbu „Veľká Lúka, ul. Pred Kamenné, Osvetlenie príjazdovej komunikácie“ bolo vydané Obcou Veľká Lúka spoločný stavebný úrad – odbor stavebnej správy Zvolen dňa 26.11.2018 pod č.j. : SÚ 4251/2018/2-rozh. kolaudačné rozhodnutie, ktorým bolo povolené užívanie stavby.

Článok II. Predmet zmluvy

- 2.1. Predmetom tejto zmluvy je záväzok predávajúceho predat' kupujúcemu a záväzok kupu-

júceho kúpiť stavebný objekt „Veľká Lúka, ul. Pred Kamenné, Osvetlenie príjazdovej komunikácie“.

Článok II. Kúpna cena

2.1. Kúpna cena za prevod stavebného objektu bola určená dohodou zmluvných strán a to vo výške 1,- EUR (slovom jedno euro).

Hodnota objektu je vo výške 6000,- EUR.

2.2. Kupujúci sa zaväzuje kúpnu cenu zaplatiť na účet predávajúceho do 15-tich dní odo dňa podpísania kúpnej zmluvy.

Článok III Osobitné ustanovenie

3.1. Obecné zastupiteľstvo Obce Veľká Lúka uznesením č. 52/2018 zo dňa 14.12.2018. schválilo kúpu stavieb – „Veľká Lúka, ul. Pred Kamenné, Osvetlenie príjazdovej komunikácie“ do majetku obce za 1,- eur.

3.2. Kúpna zmluva bola zverejnená na webovom sídle www.obecvelkaluka.sk dňa 6.3.2019.

3.3. Nadobudnutím vlastníctva k predmetu prevodu prechádzajú na kupujúcu všetky práva a povinnosti spojené s uplatnením si práva za vady diela v záručnej lehote.

Článok IV. Spoločné a záverečné ustanovenia

4.1. Zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom podpísania zmluvnými stranami.

4.2. Akékoľvek zmeny alebo doplnky zmluvy možno robiť len písomne, formou dodatku ku zmluve, ktorý musí byť odsúhlasený a podpísaný obidvomi zmluvnými stranami.

4.3. Vzťahy touto zmluvou neupravené sa primerane riadia príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka.

4.4. Spory z tejto zmluvy sa riešia zmierom. V prípade nemožnosti uzatvorenia zmieru, vo veci rozhodne príslušný súd.

4.5. Zmluva pozostáva zo 4-och strán a vyhotovuje sa v 2-och rovnocenných vyhotoveniach, z ktorých po jednom obdržia zmluvné strany.

Zmluvné strany prehlasujú, že zmluvu uzatvorili slobodne a dobrovoľne, s vedomím vážnosti právneho úkonu, že obsah zmluvy im je jasný a zrozumiteľný, zmluvná voľnosť nie je obmedzená, že sú spôsobilé na právne úkony, na znak čoho zmluvu vlastnoručne podpisujú.

Veľká Lúka, dňa.....6.3.2019.....

Veľká Lúka, dňa5.3.2019.....

Predávajúci :

Kupujúci :

.....
Ing. V
pro

