

**Zápisnica zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva vo Veľkej Lúke konaného v zasadačke
OcÚ vo Veľkej Lúke dňa 25.04.2024 o 18:00 hod.**

Prítomní: podľa priloženej prezenčnej listiny, z toho starostka obce: Ing. Andrea Chromeková a poslanci: Rastislav Hudoba, Michal Kušpal, Mgr. Martina Kuzmová, Ing. Pavel Melech, JUDr. Michal Ozdinec

Program:

1. Otvorenie zasadnutia OcZ
2. Schválenie programu rokovania
3. Voľba návrhovej komisie, overovateľov zápisnice a určenie zapisovateľa
4. Schválenie nového VZN č. 2/2024 o umiestňovaní volebných plagátov
5. Schválenie nákupu nehnuteľností (rodinný dom a pozemky), evidované na LV č. 178, 511 a 506 od vlastníka Jancsik Mihai Dusan a súvisiace rozpočtové opatrenie
6. Uznesenie
7. Záver

K bodu č.1. Otvorenie zasadnutia OcZ

Pani starostka privítala prítomných a otvorila zasadnutie, pričom skonštatovala, že OcZ je uznášaniaschopné, nakoľko je prítomných 5 zo 7 poslancov.

K bodu č. 2. Schválenie programu rokovania

Program rokovania bol navrhnutý v 7 bodoch. Poslanci nemali k programu návrhy ani pripomienky, preto zaň dala p. starostka hlasovať.

Hlasovanie ZA: všetci prítomní poslanci v počte 5, nik sa nezdržal ani nebol proti.

Program rokovania bol poslancami jednomyseľne schválený.

K bodu č. 3. Voľba návrhovej komisie, overovateľov zápisnice a určenie zapisovateľa

Pani starostka predniesla návrh zloženia návrhovej komisie a overovateľov zápisnice v zložení:

Predseda návrhovej komisie: JUDr. Michal Ozdinec

Členovia návrhovej komisie: Mgr. Martina Kuzmová, Ing. Pavel Melech

Overovatelia zápisnice: Rastislav Hudoba, Michal Kušpal

Zapisovateľka: Mgr. Jana Mrázová

Následne poslanci zahlasovali o zložení návrhovej komisie a overovateľoch zápisnice.

Hlasovanie ZA: všetci prítomní poslanci v počte 5, nik sa nezdržal ani nebol proti.

Návrhová komisia ako aj overovatelia boli jednomyseľne schválení.

K bodu č.4. Schválenie nového VZN č. 2/2024 o umiestňovaní volebných plagátov

Obci bol doručený protest prokurátora vo veci VZN č. 2/2014 o umiestňovaní volebných plagátov a iných nosičov informácií na verejných priestranstvách počas volebnej kampane. Uvedené VZN bolo odporované z dôvodu, že nebolo v súlade s aktuálne platným zákonom. Ďalej uviedla starostka, že v plnom rozsahu obec vyhovel protestu prokurátora a zverejnila na webovej stránke aj úradnej tabuli obce nový návrh VZN č. 2/2024. Pani starostka využila prítomnosť p. prokurátorky na zasadnutí a odovzdala jej slovo. Pani prokurátorka uviedla, že uvedené VZN bolo v rozpore s platnou právnou legislatívou a bližšie opísala nevyhovujúce náležitosti. Vyjadrila sa tiež ku zverejnenému návrhu VZN č. 2/2024, pričom upozornila, že názov VZN musí korešpondovať s názvom podľa zákona č. 181/2014 Z.z. o volebnej kampani. V prvom odseku odporučila opraviť v § 6 zákona o obecnom zriadení odstavec 2 na odstavec

1, pretože sa nejedná o prenesený výkon štátnej správy. V čl. 2 v bode 2 poukázala na výraz „reklamné“ plagáty, ktorý navrhla nahradiť výrazom volebné plagáty. V článku 3 v bode 3 upozornila na pojem „nahrádza“, keďže prokurátor navrhne, aby bolo zrušené pôvodné VZN a nahradené novým. Ako uviedla, ak sa tak nestane, prokurátor je oprávnený poslať žalobu na správny súd. Pani starostka k tomu dodala, že v rámci korektúry už poslanci pristúpili k oprave v § 6 na ods. 1. Následne sa pristúpilo k oprave názvu a nahradeniu výrazu „reklamné“ za „volebné“, v článku 3 sa nahradil výraz „nahrádza“ za „ruší“. Po úpravách odznel návrh uznesenia, za ktorý dala p. starostka hlasovať

Hlasovanie ZA: všetci prítomní poslanci v počte 5, nik sa nezdržal ani nebol proti. VZN č. 3/2024 bolo jednomyseľne schválené.

K bodu č. 5. Schválenie nákupu nehnuteľností (rodinný dom a pozemky), evidované na LV č. 178, 511 a 506 od vlastníka Jancsik Mihai Dusan a súvisiace rozpočtové opatrenie

Obec reagovala na inzerát zverejnený na portáli nehnuteľnosti.sk na predaj rodinného domu a k nemu prislúchajúcich pozemkov vedených na LV 178, 506 a 511. Ako ďalej uviedla p. starostka, v nadväznosti na zásady hospodárenia s majetkom obce ako aj so zreteľom, že obec už vlastní časť nehnuteľností v tomto dvore a s cieľom ich rozšírenia za účelom využitia ako skladovacích priestorov predkladá Obecnému zastupiteľstvu (OcZ) návrh na nákup nehnuteľností, ktoré sú v podielovom spoluvlastníctve. Cena nehnuteľností je stanovená na 15 000 €. V nadväznosti na to je OcZ predkladaný aj návrh na rozpočtové opatrenia, keďže sa pri schvaľovaní rozpočtu s takýmto kapitálovým výdavkom nerátalo. Navrhovaný je presun finančných prostriedkov z minulých období z účtu 453 so zvýšením kapitálových výdavkov ekonomickej klasifikácie 711001 a 712001 o 15 000 €. Z uvedeného vyplýva, že rozpočet bude aj naďalej vyrovnaný. Ako ďalej uviedla p. starostka, zistilo sa, že na LV je evidovaný RD so súp. č. 1522, ktoré v našej evidencii neevidujeme v tomto dvore, ale na ulici Pred jarkami. Bude potrebné šetriť ako sa toto súpisné číslo dostalo na LV č. 506 a urobiť nápravu. Zároveň sa zistilo, že na uvedenom liste vlastníctva je RD v spoluvlastníctve viacerých vlastníkov. Jedná sa o starý dlhý RD so 4 bytovými jednotkami, kde má obec už vo vlastníctve časť, preto sme predpokladali, že aj predávajúci má RD vo výlučnom vlastníctve. Odporúča sa preto OcZ, aby si terajší spoluvlastník vysporiadal podiely na LV č. 506 na svoju osobu, pričom netreba opomenúť predkupné právo a obec až potom pristúpi ku kúpe. Následne odznel návrh uznesenia a poslanci zaň zahlasovali.

Hlasovanie ZA: všetci prítomní poslanci v počte 5, nik sa nezdržal ani nebol proti. Uznesenie č. 23/2024 tak bolo jednomyseľne schválené.

K bodu č. 6. Uznesenie

Všetky uznesenia boli prijaté jednomyseľne, preto ich nebolo potrebné opäť prechádzať.

Hlasovanie ZA: všetci prítomní poslanci v počte 5, nik sa nezdržal ani nebol proti.

K bodu č. 7. Záver

Pani starostka na záver poďakovala za prítomnosť a konštruktívnu debatu a p. prokurátorku za návštevu a spoluprácu.

Zápisnicu spracoval:	Mgr. Jana Mrázová
Zápisnicu overil:	Rastislav Hudoba
	Michal Kušpal